



ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

**ОБЛАСНИЙ ФОНД ІНВЕСТИВАННЯ ОБ'ЄКТІВ
СОЦІАЛЬНОЇ СФЕРИ ТА ПРОМИСЛОВОСТІ**

(програма «Власний дім»)

✉ 88000, м. Ужгород, Головноштамт, а/с – 9а
м. Ужгород, вул. Загорська, 2
e-mail: ZakFond@gmail.com

моб. тел.: (097)855-57-06

від 09.09.2026 р. № 298-09

на _____ від _____ р.

Дмитру
foi+request-899-
aa62abc1@dostup.org.ua

Обласний «Фонд інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості» (далі – Фонд) розглянув Ваш запит на отримання публічної інформації щодо реалізації рішення Ужгородської міської ради від 25.08.2026 № 2856 «Про Програму покращення житлових умов мешканців Ужгородської міської територіальної громади та військовослужбовців Збройних Сил України, членів їх сімей «Власний дім» на 2026–2030 роки» (далі - Програма) та повідомляє про наступне.

Як вказано виконавчим комітетом Ужгородської міської ради у відповіді від 04.09.2026 № 432/02.4-24, кошти на виконання Програми у бюджеті Ужгородської міської територіальної громади на 2026 рік не передбачалися та станом на дату зазначеної відповіді не виділялися.

У зв'язку з цим кошти з бюджету Ужгородської міської територіальної громади на реалізацію зазначеної Програми до Фонду не надходили.

Фонд звернувся з листом вих. №283-08 від 31.08.2026 року до Ужгородської міської ради з проханням передбачити видатки в міському бюджеті на фінансування заходів Програми в загальній сумі 4000,0 тис. грн. Очікуємо, що питання виділення фінансування на Програму буде розглянуто на черговій сесії міської ради.

Щодо прийому заяв та порядку отримання кредиту.

Додатком 4 до Програми затверджено Правила надання пільгових кредитів позичальникам за Програмою покращення житлових умов мешканців Ужгородської міської територіальної громади та військовослужбовців Збройних Сил України, членів їх сімей «Власний дім» на 2026–2030 роки (далі – Правила).

Відповідно до пункту 2.3 Правил позичальники, яким надається кредит, визначаються Фондом на підставі документів, поданих заявниками.

Окремого конкурсного відбору у формі конкурсу Правилами не встановлено.

Відповідно до пунктів 3.1 та 3.2 Правил кредит надається на підставі кредитного договору, який укладається після підтвердження права позичальника на одержання кредиту та визначення його суми. Для підтвердження такого права позичальник або уповноважена ним особа подає відповідні документи безпосередньо до Фонду.

Перелік документів залежно від напрямку кредитування визначений пунктами 3.2.1–3.2.5 Правил.

Попереднє звернення заявника до Ужгородської міської ради або її виконавчого комітету, а також отримання від них направлення чи погодження для подання документів до Фонду Правилами не передбачено.

Остаточне рішення про надання або відмову у наданні кредиту приймається спостережною радою Фонду на підставі документів, поданих відповідно до пункту 3.2 Правил, та оформляється протоколом.

Станом на дату надання відповіді працівниками Фонду надано 33 консультації за усними зверненнями громадян щодо порядку отримання кредиту. Водночас жодного повного пакета документів відповідно до вимог Правил мешканцями Ужгородської міської територіальної громади до Фонду не подано.

У зв'язку з цим станом на дату надання відповіді рішення про надання кредитів за зазначеною Програмою не приймалися, кредитні договори не укладалися та кредитні кошти не видавалися.

Окремого порядку формування та ведення черги потенційних позичальників Програмою та Правилами не передбачено. Критерії пріоритетності заявників Правилами окремо не визначені.

Окремий договір, меморандум, угода чи інший документ між Ужгородською міською радою, її виконавчим комітетом та Фондом для реалізації Програми станом на дату надання відповіді не укладався.

Технічна та організаційна можливість подання заяв та документів до Фонду наявна. Фонд здійснює консультування потенційних позичальників та прийом документів відповідно до Правил.

Адреса Фонду: вул. Загорська, 2, м. Ужгород, Закарпатська область.

Контактний телефон: (097) 855-57-06.

Електронна адреса: zakfond@gmail.com

Інформація про умови кредитування, режим роботи, форми заяв, перелік необхідних документів, кредитний калькулятор та інші матеріали щодо реалізації Програми також розміщена у відкритому доступі на офіційному вебсайті Фонду: <https://zakfond.com/>.

Голова Фонду

Вик. Олег БАЛАБАН
(097)855-57-06

Віталій БАБИДОРІЧ